

		Email: tomasz.burak@wp.pl Tel.: 608 088 135 Ul. Piaskowa 38, Słupsk 76-200 NIP: 8392633341, REGON: 362038775	
Inwestor:	Lasy Państwowe NADLEŚNICTWO USTKA 76-270 USTKA, ul. Słupska 25		
Nazwa zamierzenia:	Opracowanie dokumentacji technicznej i kosztorysowej dla zadania pn.: „Remont, przebudowa oraz wykonanie nowej wewnętrznej podziemnej instalacji wodociągowej [urządzenia budowlanego] na terenie OSW „Leśnik” w Orzechowie”		
Adres inwestycji:	Orzechowo 1, działka nr 37/9, 37/8 obręb ewidencyjny Wytowno		
Branża:	Sanitarna		
Projekt wykonawczy – branża sanitarna			
Wewnętrzna podziemna instalacja wodociągowa			
		Data:	PODPIS
Projektował : Tomasz Burak upr. budowlane POM/0052/PWOS/15 do projektowania i kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		czerwiec 2026	

Zgodnie z zapisami art. 29 PB zakres opracowania nie wymaga uzyskania pozwolenia oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 30

Art. 29. [Budowy i roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę]

Nie wymaga decyzji o **pozwoleniu na budowę** oraz **zgłoszenia**, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na:

1d) przebudowie urządzeń budowlanych*

2b) remoncie urządzeń budowlanych*

3d) instalowaniu wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji, z wyłączeniem instalacji gazowych,

*urządzenia budowlane - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przylacza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki;

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1.	Cel i zakres opracowania.....	3
2.	Podstawa opracowania.....	3
3.	Opis stanu istniejącego.....	3
4.	Opis rozwiązania projektowego – instalacja wodociągowa.....	4
4.1.	Instalacja wodociągowa wewnątrz hydroforni.....	4
4.2.	Wew. podziemna instalacja wodociągowa	5
4.3.	Armatura	5
4.4.	Oznakowanie	6
4.5.	Roboty ziemne.....	6
5.	Odwodnienie wykopów.....	7
6.	Próby szczelności, płukanie i dezynfekcja.....	8
7.0.	Uwagi montażowe dla Inwestora i wykonawcy.....	8

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rys.	Tytuł rysunku:	Skala
S1	Projekt zagospodarowania terenu, ins. wodociągowa	1:500
S2	Profil podłużny, instalacja wodociągowa 1/5	1:100/1:200
S3	Profil podłużny, instalacja wodociągowa 2/5	1:100/1:200
S4	Profil podłużny, instalacja wodociągowa 3/5	1:100/1:200
S5	Profil podłużny, instalacja wodociągowa 4/5	1:100/1:200
S6	Profil podłużny, instalacja wodociągowa 5/5	1:100/1:200
S7	Włączenie zw w budynku kuchni	1:100

III. OŚWIADCZENIE

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

IV. ZAŁĄCZNIKI

Uprawnienia projektowe, izba

ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ zakończonej w dniu 19.11.2025r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu, znak sprawy: GK.6630.576.2025

I. OPIS TECHNICZNY

1. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest podanie technicznego rozwiązania remontu sieci wodociągowej PE100 PN10 Ø110mm/90mm/63mm, m. Orzechowo 1 na dz. nr 37/9, 37/8 obręb ewidencyjny Wytowno

Zakres opracowania obejmuje projekt wykonawczy:

- ♦ Remontu instalacji wodociągowej z rur PE,

2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie na prace projektowe.
- Mapa do celów projektowych.
- Wizje lokalne i domiary w terenie.
- Uzgodnienia z Inwestorem.
- Obowiązujące normy i przepisy branżowe.

3. Opis stanu istniejącego.

Teren objęty opracowaniem położony jest na terenie OSW Leśnik w Orzechowie. Obecnie obserwowane jest nieprzerwane działanie hydroforni SUW nawet w sytuacji braku odbioru wody po stronie Ośrodka – świadczyć to może o nieszczelności instalacji na terenie obiektu. Teren inwestycji zlokalizowany jest na gruntach piaszczystych, co nie daje możliwości lokalizacji źródła przecieków. Dodatkowo zaobserwowano zły stan instalacji na terenie Ośrodka. W I kwartale 2025 oddano do użytku nową Stację Uzdatniania Wody – wymieniono nową pompę głębinową, wymieniono nowe urządzenia stacji tj. zbiornik napowietrzania, filtry I i II stopnia, kolumny zmiękczające. Dołożono zbiorniki wody uzdatnionej w hydroforni o pojemności sumarycznej $3 \times 5 \text{ m}^3 = 15 \text{ m}^3$. Doposażono hydrofornie w zestaw pompowy wody uzdatnionej $5,6 \text{ m}^3/\text{h}$ $H=44$ – dla pojedynczej pompy tj. wydajność podwójnego układu $=11,2 \text{ m}^3/\text{h}$ $H=44 \text{ m}$ [Zestaw pompowy do wody uzdatnionej ZH VDROO]. Istniejący układ pompowy jest w stanie zapewnić zapotrzebowanie na wodę w ilości $3,1 \text{ l/s}$ co jest wystarczające dla zapewnienia działania instalacji hydrantowej wewnętrznej [2xHP25] w istniejących budynkach. Istniejący układ nie zapewni odpowiedniej ilości wody na cele zewnętrzne ppoż w hydrantach zewnętrznych [HP80 – wydajność 10 l/s – warunek nie jest spełniony]. Obiekt dla zapewnienia ilości wody pożarowej w ilości 20 l/s tj. 2 hydrantów zewnętrznych posiada zbiornik zewnętrzny ppoż o pojemności ponad 200 m^3 . Zbiornik został oddany do użytku w roku 2025. Na wyjściu ze SUW instalację wyposażono w lampę UV T MAA M3. Celem inwestycji jest przekierowanie wody uzdatnionej z istniejącej SUW do projektowanej remontowanej wewnętrznej podziemnej instalacji wodociągowej. Nowa instalacja wodociągowa wyeliminuje nieszczelności – które prawdopodobnie są w instalacji oraz wyeliminuje ryzyko wtórnego zanieczyszczenia wody które obecnie mogą występować z uwagi na wiek i zużycie istniejącej instalacji.

4. Opis rozwiązania projektowego – instalacja wodociągowa.

4.1. Instalacja wodociągowa wewnątrz hydroforni

Aby przesyłać uzdatnioną wodę ze SUW do projektowanej sieci oprócz wpięcia w węzle W5

Elementy do wykonania w hydroforni:



A- Lokalizacja istniejącej rury z wodą uzdatnioną PP-R/PP-GF/PP-R Fi75x10,3

C- Doposażyć w elektrozawór 3/4" cewka np.: ELV80560 AC24V

B- Lokalizacja nowej rury PE100 SDR11 PN16 Ø110 poprowadzonej do W1

A połączyć z B, na odcinku między A i B zastosować przepływomierz F wraz z modulem MODBUS RTU do ROZSZEZEŃ IES2005-5T-P48 switch + HD67863-A1-2A konwerter oraz zawór odcinający umożliwiający późniejsze przełączenie nowej instalacji od starej.



Zastosowanie przepływomierza konkretnej firmy jest uzasadnione ponieważ taki sam przepływomierz zastosowany jest na wodzie surowej SUW a szafa automatyki będzie przystosowana do wpięcia sygnałów z tego urządzenia.

Filtry F1.1 i F1.2 doposażyć w elektrozawory 3/4" w lokalizacji C. Cewki sztuk 2 i przepływomierz włączyć do istniejącej szafy automatyki. Szafę automatyki dostosować nowym programem uwzględniającym wysterowanie elektrozaworów na filtrach F1.1 i F1.2 oraz podpięcie do systemu zdalnego odczytu informacji z przepływomierza PICOMAG DN50 E+H. Z uwagi na obowiązującą gwarancję jakości, prace związane z podłączeniem do szafy automatyki należy uzgodnić z Wykonawcą robót związanych z przebudową hydroforni.

4.2. Wew. podziemna instalacja wodociągowa

Projektuje się instalację wodociągową z kształtek i rur wykonanych z PE100 sdr17 PN10 dn:110, 90mm łączonych zgrzewami doczołowymi oraz mufami elektrooporowymi (miejsa węzłowe) oraz z rur PE100 sdr11 PN16 dn: 63mm łączonych mufami elektrooporowymi. Odcinek sieci układany w przestrzeni nad przepustami betonowymi należy wykonać z rur PE100 w fabrycznej izolacji PUR CPE110/162 (np.: rura EIGERFLEX BRUGG Pipes).

Włączenie do istniejącego układu wodociągowego nastąpi w pkt. W5 na terenie działki inwestora dz. 37/9

Włączenie do krućca wykonać wg schematu punktu węzłowego. Włączenia do istniejących instalacji przy budynkach istniejących wg opisów zawartych w części rysunkowej.

Nad projektowaną rurą, na wysokości 0,3m, ułożyć niebieską taśmę ostrzegawczo-sygnalizacyjną z wtopionym metalowym paskiem.

Przewód układać na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem, zachowując głębokość minimalną 1,5-1,7m oraz zgodnie z załączonymi rysunkami. W miejscach węzłowych oraz przy zmianie kierunku układania wodociągu należy stosować bloki oporowe. Po wykonaniu sieci należy poddać ją próbie szczelności, a następnie przeprowadzić płukanie i dezynfekcję zgodnie z instrukcją wytycznymi eksploatatora sieci.

Włączenie instalacji zw w budynku kuchni wykonać zgodnie z rysunkiem S7. Przy przejściu przez ścianę zewnętrzną stosować przejścia szczelne np.: kołnierz, przy przejściu przez pomieszczenie techniczne kotłowni stosować przejścia ppoż REI120.

4.3. Armatura

- Zasuwy DN100, DN80, DN50, zaprojektowano w zabudowie krótkiej (F-4), wewnątrz i na zewnątrz epoksydowane. Obudowa i głowica z żeliwa sferoidalnego GGG-50 z ochroną antykorozyjną za pomocą powłoki z proszków epoksydowanych, grubość powłoki ochronnej min. 250µm, nie więcej niż 800µm. Uszczelnienie pokrywy z korpusem za pomocą uszczelki zagłębionej w korpusie. Trzpień ze stali nierdzewnej walcowanej z uszczelnieniem min. potrójnym, trzpień łączący teleskopowy oryginalny danego producenta zestawu. Klin zasuwy z żeliwa sferoidalnego lub mosiądzu z pełnym przelotem, nawulkanizowany zewnętrznie i wewnętrznie powłoką EPDM, prowadzenie klina w prowadnicach będących integralną częścią korpusu zasuwy.
- Obejma do nawiercania pod ciśnieniem – pełny korpus uniwersalny opaski (obejmujący całą powierzchnię rur z tworzyw sztucznych) powinien być wykonany z żeliwa sferoidalnego EN-GJS400 zgodnie z EN1563 i zabezpieczony antykorozyjnie. Obejma do rur z gwintowanym wewn. otworem przyłączeniowym, uszczelnienie obwodowe z gumy SBR.
- Zasuwa do przyłącza domowego DN25 (gwintowana na odejściu). Zasuwa z żeliwa sferoidalnego min. GGG-50, zabezpieczona antykorozyjnie z miękkim uszczelnieniem, wrzeciono ze stali nierdzewnej.
- Hydrant podziemne oraz nadziemne Ø80 (z przeznaczeniem do podlewania zieleni) z żeliwa sferoidalnego min. EN-GJS400 zgodnie z EN1563, o ciśnieniu nominalnym min. PN10. Hydrant powinien posiadać pełne zabezpieczenie antykorozyjne (warstwa powłoki jak dla kształtek z żeliwa sferoidalnego): zewnętrzne metodą proszkową przy użyciu farby epoksydowej, wewnętrzne – metodą proszkową przy użyciu farby epoksydowej. Tłok uszczelniający (grzybek) wykonany powinien być z żeliwa sferoidalnego, całkowicie pokryty nieścieralnym, odpornym na starzenie tworzywem

sztucznym z elastomerem. Wrzeciono i trzpień uruchamiający wykonane ze stali nierdzewnej, nakrętka wrzeciona i tuleja prowadząca tłok uszczelniający wykonana z mosiądzu utwardzonego powierzchniowo. Uszczelnienie dławicy typu o-ring (co najmniej podwójne, tj. min. 2 uszczelki).

Hydrant powinien posiadać samooczyszczający system odwadniający. Odwodnienie powinno działać tylko przy pełnym zamknięciu hydrantu, w położeniach pośrednich i przy otwarciu odwodnienie powinno być szczelne. Króciec do odwadniania hydrantu należy umieścić w warstwie żwiru (50x50x30cm) o granulacji 2÷16mm. Należy stosować otulinę podziemnej części hydrantu.

Zamknięcie przepływu wody w hydrancie musi odbywać się poprzez tłok lub grzybek uszczelniający, który blokuje przepływ w tulei (gnieździe). Grzybek wykonany z mosiądzu utwardzonego powierzchniowo. Niedopuszczalne są rozwiązania, gdzie gumowy tłok (grzybek) zamyka przepływ w nieobrobionym odlewie korpusu hydrantu.

Hydrant powinien mieć oznakowanie w formie odlewu w widocznym miejscu korpusu klasę żeliwną, nazwę producenta, średnicę oraz ciśnienie nominalne. Wszystkie hydranty muszą posiadać świadectwo dopuszczenia wydane przez Centrum Naukowo-Badawcze Ochrony Przeciwpowodziowej w Józefowie koło Otwocka.

- Armatura żeliwna – kształtki (kolana, trójniki, prostki) z żeliwa sferoidalnego, wewnątrz i zewnątrz epoksydowane.
- Połączenia rur PE z armaturą kołnierkową.

W studni betonowej na odcieście SWi zlokalizować nowe zestawy wodomierzowe dn15 wraz z zaworami odcinającymi dn25 i zaworami antyskażeniowymi dn25 – 2 komplety.

4.4. Oznakowanie

Po wykonaniu wodociągu, lecz przed jego oddaniem do eksploatacji należy wszystkie elementy uzbrojenia łącznie z węzłami oznakować specjalnymi tabliczkami informacyjnymi wg PN-62/D-09700 (dotyczy zasuw i hydrantów). Tabliczki umieścić w punktach widocznych w pobliżu przebiegających przewodów wodociągowych na ścianach zewnętrznych budynków, trwałych parkanach. W przypadku braku trwałych obiektów na terenie tabliczki należy montować na słupkach metalowych z rury stalowej ocynkowanej Dn32 na wysokości 2,0 m nad poziomem terenu. Skrzynki zasuw oraz hydrantów obmurować w promieniu 0,5m. Wyprowadzone na poszczególne działki wypusty wodociągowe zakończone korkami oznaczyć trwale w terenie np. za pomocą drewnianych palików.

4.5. Roboty ziemne.

Po komisijnym przekazaniu placu budowy przystąpić do robót ziemnych wykonywanych w wykopie otwartym z umocnieniem ażurowym.

Szerokość wykopów 0,50 m. Głębokość wykopów ok 1,5 m. Przejście wzdłużne pod jezdnią z płyt betonowych wykonać metodą bezwykopową. Lokalizację wykopów bezwykopowych wskazano na dokumentacji rysunkowej.

Po wykonaniu wykopu i wyrównaniu jego dna, należy na całej jego długości wykonać podsypkę piaskową gr. 10 cm, a po ułożeniu obsypać wodociąg warstwą piasku po bokach oraz do wysokości min. 30 cm nad górną tworzącą rury.

Po zasypaniu 0,3 m nad przewodem ułożyć taśmę lokalizacyjną koloru niebieskiego z napisem "WODOCIĄG", z zatopioną wkładką metalową. Końcówki taśmy wyprowadzić do skrzynek zasuw.

Wykop nad taśmą zasypać gruntem piaszczystym, a teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Roboty ziemne należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" tom I i normą BN-83/8836-02 oraz zgodnie z przepisami BHP.

Materiały do budowy przyłączy wodociągowych muszą posiadać certyfikat dopuszczenia ich do stosowania w Polsce wydany przez Centralny Ośrodek Badawczo - Rozwojowy Techniki Instalacyjnej "INSTAL" Warszawa.

Nad projektowanymi wykopami w miejscach przejść dla pieszych oraz w ciągach chodnikowych ułożyć typowe kładki z poręczami. Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP

Zgrzewanie doczołowe

Łączenie rur polietylenowych metodą zgrzewania doczołowego polega na ogrzaniu i odpowiednim uplastycznieniu końców łączonych elementów poprzez styk ich powierzchni czołowych z płytą grzewczą a następnie wzajemnym dociśnięciu łączonych elementów do siebie z odpowiednią siłą, po uprzednim usunięciu płyty grzewczej. Uznaje się że wytrzymałość montażową złącze uzyskuje po upływie czasu chłodzenia (dopiero wówczas można wypiąć łączone elementy z zacisków zgrzewarki), a pełną obciążalność zgrzeina uzyskuje dopiero po całkowitym ochłodzeniu (temperatura w dowolnym jej punkcie nie przekracza 20°C lub temperatury otoczenia). Technika ta jest stosowana do łączenia elementów o średnicy powyżej 63 mm, ponadto rury powinny być w odcinkach prostych (sztangach).

5. Odwodnienie wykopów.

Przewody wodociągowe posadować w odwodnionym wykopie. Montaż rur przeprowadzić zgodnie z wytycznymi producenta rur w odniesieniu do panujących warunków gruntowo-wodnych w miejscu jej posadowienia. Obniżenie poziomu zwierciadła wód gruntowych w wykopie powinno być dokonywane w przypadkach, gdy woda gruntowa uniemożliwia lub utrudnia wykonanie wykopu lub posadowienie przewodu. Obniżenie poziomu wód gruntowych powinno być tak przeprowadzone, aby ciśnienie spływowe nie spowodowało naruszenia struktury gruntu w podłożu realizowanego rurociągu. W podłożu sąsiadujących z wykopem budowli obniżenie poziomu wody nie powinno spowodować zmiany struktury gruntów. Roboty wykonywać w okresie suchym.

Poziom zwierciadła wody gruntowej powinien być obniżony, o co najmniej 0,5 m poniżej dna wykopu. Obniżenie poziomu zwierciadła wody gruntowej musi obejmować okresy całodobowe ze względu na szkodliwe działanie wahań zwierciadła wody gruntowej na strukturę gruntu na dnie wykopu i w jego sąsiedztwie. Ponadto, wykop powinien być zabezpieczony przed dopływem wód deszczowych. Elementy zabezpieczające ściany wykopu muszą wystawać co najmniej 0,15 m ponad ściśle przylegający teren, a powierzchnia terenu powinna być wyprofilowana ze spadkiem umożliwiającym łatwy odpływ wód poza wykop.

Odwodnienie wykopów wykonywać przed ułożeniem wodociągu w wykopie. Roboty ziemne rozpocząć od najniższego do najwyższego punktu posadowienia sieci, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu (w dół po jego dnie).

Odwodnienie wykonywać w zależności od konfiguracji terenu i zagłębienia przyłączy, poprzez pompowanie z dna wykopu za pomocą pompy spalinowej lub elektrycznej. Przy dużym napływie wody gruntowej do wykopu należy zastosować odwodnienie wgłębne wykopu tj. za pomocą zestawów igłofiltrów.

Zestaw igłofiltrów składa się:

- 60 szt. igłofiltrów z rur polietylenowych Dn 32 x 3,5 mm długości do 7 m zakończonych osiatkowanym filtrem właściwym długości 0,3 m;
- kolektora ssawnego z rur stalowych Dn 133 x 4,0 mm wyposażonego w króćce do połączeń igłofiltrów w rozstawie ca 1 m;
- agregatu pompowego.

Przy odwanianiu danego odcinka wykopu igłofiltrzy odwadniające poprzedzający odcinek powinny być stopniowo wyciągane w miarę zasypywania wykopów i wypłukiwane na następnym, tak aby nie dopuścić do przerw w pracy instalacji igłofiltrów. Przy wpłukiwaniu igłofiltrów należy zwrócić uwagę na istniejące uzbrojenie podziemne (wykonywanie odkrywek). Wodę z wykopu należy odprowadzać tymczasowymi rurociągami do odbiornika wody np. cieku wodnego. Przez cały czas prowadzenia robot nie należy dopuścić do zatrzymania pracy pompy oraz wlewania się wody gruntowej do wykopu. Ilość igłofiltrów, ich rozstaw, głębokość zapuszczania oraz ilość agregatów pompowych pracujących jednocześnie należy dostosować do rzeczywistych warunków na budowie.

6. Próby szczelności, płukanie i dezynfekcja.

Próby dot. sieci wodociągowej należy wykonać zgodnie z PN-81/B-10725- "Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania przy odbiorze".

Przy próbie szczelności wodociągu należy zachować następujące zasady:

- wodociąg poddać próbie szczelności odcinkami nie dłuższymi niż 300 m,
- wszystkie złącza, zamontowana armatura odcinająca i ppoż. muszą być odkryte,
- proste odcinki wodociągowe powinny być przysypane i zagęszczone, a próba może się odbyć po 48 godzinach,
- wodociąg powinien być poddany ciśnieniu - 1,0 MPa , tylko przez czas wymagany odpowiednimi normami - PN-81/B-10725 (nie dłużej niż 12 godzin).

Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnych próbach szczelności, należy wykonać jego płukanie czystą wodą. Przewody wodociągowe należy poddać dezynfekcji za pomocą roztworu podchlorynu sodu lub roztworów wapna chlorowanego. Czas dezynfekcji powinien wynosić 24 godziny. Po usunięciu wody zawierającej związki chloru należy ponownie przeprowadzić płukanie sieci zgodnie z PN-81/B-10725. Po wykonaniu wszystkich prób, wody odprowadzić beczkownikami na oczyszczalnię ścieków.

7.0. Uwagi montażowe dla Inwestora i wykonawcy.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić zainteresowane instytucje i osoby, następnie zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie trasy i późniejszą jego inwentaryzację. Przed przystąpieniem do prac wykonać poprzeczne wykopy, celem zlokalizowania istniejącego uzbrojenia. Napotkane uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przez podparcie lub podwieszenie. Prace te wykonać pod nadzorem zainteresowanych instytucji. Roboty powinny być wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zgodne z warunkami technicznymi i przepisami BHP. W przypadku napotkania uzbrojenia podziemnego nie wykazanego na mapach sytuacyjnych należy je zabezpieczyć i powiadomić inspektora nadzoru oraz dokonać wpisu do Dziennika Budowy.

Miejsca robót ziemnych i montażowych przeprowadzanych w obrębie pasa drogowego należy zabezpieczyć przez ustawienie barier, kładek dla pieszych i oświetlenia w nocy światłami ostrzegawczymi oraz ustawienie znaków drogowych. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz z projektem.

Opracował:

III. OŚWIADCZENIE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

Oświadczam, że dokumentacja projektowa branży sanitarnej dla inwestycji pod nazwą:

„Remont, przebudowa oraz wykonanie nowej wewnętrznej podziemnej instalacji wodociągowej [urządzenia budowlanego] na terenie OSW „Leśnik” w Orzechowie”

Adres inwestycji: **Orzechowo 1, działka nr 37/9, 37/8 obręb ewidencyjny Wytowno**

został opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz z zasadami wiedzy technicznej.

Zgodnie z zapisami art. 29 PB zakres opracowania nie wymaga uzyskania pozwolenia oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 30

Podstawa:

Art. 29. [Budowy i roboty budowlane niewymagające pozwolenia na budowę]

Nie wymaga decyzji o **pozwoleniu na budowę** oraz **zgłoszenia**, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na:

1d) przebudowie urządzeń budowlanych*

2b) remoncie urządzeń budowlanych*

3d) instalowaniu wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji, z wyłączeniem instalacji gazowych,

*urządzenia budowlane - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki;

data: VI 2026 autor, główny projektant:

mgr inż. Tomasz Burak

upr.POM/0052/PWOS/15

w specjaln. sanitarnej do projekt. I kierowania bez ograniczeń

III. ZAŁĄCZNIKI

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
10-301 Sopot, ul. Inżynierska 4/65
Tel. 58-324-69-77, fax 58-301-44-98
- 1 -

sygn. akt. 53/POM/OKK/15

Gdańsk, dnia 23 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zlozeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Pan TOMASZ PIOTR BURAK
magister inżynier inżynier inżynier
urodzony dnia 20.04.1981 r. w Słupsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0052/PWOS/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia tryonu, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odpowiadając od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrócenie decyzji.

Pan Tomasz Piotr Burak upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), w szczególności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłotne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Powzanie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leokadia Niedostatkiewicz



WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesołowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Małgorzata Małkowska

Okręgowi:
1. Pan Tomasz Piotr Burak
2. Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Służby Budowlanej
4. sm



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-P7W-2U8-X95 *

Pan Tomasz Piotr Burak o numerze ewidencyjnym POM/IS/0213/15
adres zamieszkania ul. Piaskowa 38, 76-200 Siemianice
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-29 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

